

Posthof Süd: Bereits in zwei Jahren bezugsbereit



Die Baugrube ist bald fertig gestellt, so dass die Rohbauarbeiten beginnen können.



André Spiess von der Genubau legt den «Bock» und andere Dokumente in die Urne.

PR – Am Freitag erfolgte im Beisein vieler Persönlichkeiten aus Politik, Bauwirtschaft und Bankherrschaft die offizielle Grundsteinlegung im Posthof Süd.

Mit der Entwicklung am Posthof in Neuhausen wurde nicht erst kürzlich, sondern bereits vor langer Zeit gestartet. Die ersten Dokumente sind auf Januar 2010 datiert. «Zusammen mit unseren Konsortiumspartnern haben wir in den vergangenen acht Jahren von der Projektidee bis heute viele Höhen und Tiefen erlebt», so André Spiess von Genu Partner bei der Grundsteinlegung. Im ersten Schritt bis im März 2013 erfolgten die Verhandlungen mit den ehemaligen Eigentümern und die Sicherung der Bauparzellen für die Weiterentwicklung. Nach dem Erarbeiten verschiedener Projektstudien und der Quartierplangenehmigung mit Genehmigung Ende 2015 wurden potenzielle Investoren angeschrieben. Den Zuschlag erhielt die Pensionskasse Schaffhausen. Die Baubewilligung erlangte Rechtskraft im Oktober 2016.

Im Februar 2018 erfolgte die rund einen Monat andauernde Altlastensanierung. Bei der Auswahl der am Bau beteiligten Unternehmen wurde vereinbart, dass wenn immer möglich ortsansässige Firmen berücksichtigt werden. Rund drei Monate dauerten danach die Abbruch- und Aushubarbeiten. In Kürze

wird die Baugrube, in der nun die Grundsteinlegung feierlich begangen wurde, fertiggestellt sein, so dass die Roharbeiten beginnen können. Das Errichten der 59 Wohnungen und 79 Parkplätze in zwei Einstellhallen sowie der Gewerbefläche im Erdgeschoss soll im Herbst 2020 abgeschlossen sein. «Der

Posthof Süd ist für uns ein sehr erfreuliches Investitionsprojekt, weil es uns gelungen ist, zusammen mit dem Totalunternehmen und den Architekten neben den angestrebten Renditeaspekten auch städtebaulich ein gelungenes Projekt zu entwickeln», so Oliver Diethelm, Geschäftsführer der Pensionskasse Schaffhausen, sehr erfreut. (mt.)



Gemeinsame Sache: Die geladenen Gäste decken die Urne mit Erdmaterial zu. Bilder: mt.

Genubau AG
Ebnetstrasse 65
8200 Schaffhausen
Telefon 052 624 47 24
www.genubau.ch



Für Oliver Diethelm, Geschäftsführer der Pensionskasse Schaffhausen, war die Grundsteinlegung ein besonderer Tag.

Quelle: Bock, Regionalzeitung Schaffhausen, 19.06.2018